



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад
(Аукционная комиссия)

Московская область

22.03.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/24-322

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Склад

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000009685).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 21.03.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Белые Столбы.

Площадь, кв. м: 11 000

Кадастровый номер: 50:28:0100103:2069

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Склад (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона: 1 683 880,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 50 516,40 руб. (Пятьдесят тысяч пятьсот шестнадцать руб. 40 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 683 880,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Мутаева Дети Хазваховна
2.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ТРАДИЦИЯ»
3.	Общество с ограниченной ответственностью ТЕХНОПАРК «ИМПУЛЬС»
4.	Общество с ограниченной ответственностью АГРОКОНСАЛТИНГ"
5.	ИП Сидоренко Алёна Евгеньевна
6.	Общество с ограниченной ответственностью «БЫСТРОДОМ»
7.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТРЕСТ-2010»
8.	Дроздов Павел Викторович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Мутаева Дети Хазваховна** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **25 628 653,60 руб.** (Двадцать пять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ТРАДИЦИЯ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: г Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **25 578 137,20 руб.** (Двадцать пять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч сто тридцать семь руб. 20 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель _____
Аукционной комиссии:

Член Аукционной _____
комиссии:

Секретарь Аукционной _____
комиссии
(с правом голоса):